

# PROIECT DE DIVIZARE

SOCIETĂȚI PARTICIPANTE:

**LIMOROM SRL SIBIU**

*și*

**AUTOHAUS HUBER SRL Sibiu**

**APROBAT PRIN:**

HOTARAREA ASOCIAȚILOR LIMOROM SRL DIN 11.12.2019

HOTARAREA ASOCIAȚILOR AUTOHAUS HUBER SRL DIN 11.12.2019

Întocmit de expert contabil Șoaică Angela



**Cuprins:**

Pag.1	PREAMBUL
Pag.1	SOCIETĂȚILE CARE PARTICIPĂ LA DIVIZARE
Pag.2	FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII
Pag.3	EVALUAREA SOCIETĂȚILOR COMERCIALE PARTICIPANTE LA DIVIZARE
Pag.3	DETERMINAREA ACTIVULUI NET AL SOCIETĂȚILOR PARTICIPANTE
Pag.6	DETERMINAREA RAPORTULUI DE SCHIMB AL PARȚILOR SOCIALE ȘI CALCULAREA PRIMEI DE DIVIZARE
Pag.7	STRUCTURA ASOCIAȚILOR SOCIETĂȚILOR DUPĂ DIVIZARE
Pag.8	DATA BILANȚULUI DE DIVIZARE
Pag.8	DREPTURILE CE SE ACORDA DEȚINĂTORILOR DE ACȚIUNI CARE CONFERĂ DREPTURI SPECIALE ȘI CELOR CARE DEȚIN ALTE VALORI MOBILIARE ÎN AFARĂ DE ACȚIUNI
Pag.8	DATA DE LA CARE PĂRȚILE SOCIALE CARE SE ALOCĂ ASOCIAȚILOR SC LIMOROM S.R.L. LA SOCIETATEA BENEFICIARĂ DAU DEȚINĂTORILOR DREPTUL DE A PARTICIPA LA BENEFICII
Pag.8	ALTE CONDIȚII ALE DIVIZĂRII



## **1. PREAMBUL**

În adunarea generală extraordinară a asociaților LIMOROM S.R.L. Sibiu din data de 11.12.2019 și în adunarea generală extraordinară a AUTOHAUS HUBER S.R.L. Sibiu din data de 11.12.2019 s-a hotărât divizarea primei societăți prin transmiterea unei părți din patrimoniul său către cea de-a doua societate.

În baza dispozițiilor art.250<sup>1</sup> din Legea 31/1990 – care prevede desprinderea, în interesul asociaților, a unei părți din patrimoniul unei societăți și transmiterea acesteia către o societate beneficiară - reprezentanții celor două societăți comerciale au procedat la întocmirea și semnarea prezentului proiect de divizare, în conformitate cu hotărârile adunărilor generale extraordinare ale asociaților, pentru stabilirea condițiilor financiare și juridice ale divizării.

Raportul urmărește determinarea valorii activului net contabil corectat al fiecăruia din participanții la divizare și modul de împărțire a elementelor de activ și pasiv de la LIMOROM S.R.L. către AUTOHAUS HUBER S.R.L.

**Data de referință a raportului este 30 septembrie 2019.**

## **2. SOCIETĂȚILE CARE PARTICIPĂ LA DIVIZARE**

### **Societatea LIMOROM S.R.L. – societatea care se divizează**

LIMOROM S.R.L. s-a constituit în baza prevederilor Legii 31/1990, având forma juridică de societate cu răspundere limitată.

Societatea este înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Sibiu sub numărul J32/2130/27.12.1994, cod de înregistrare fiscală 6684862, având sediul în loc.Sibiu, str.Fabricii nr.4.

La data de 30.09.2019 capitalul social este în valoare de 2.059.200 lei, împărțit în 330 părți sociale în valoare nominală de 6.240 lei fiecare, astfel:


Nr. crt.	Nume asociat	Nr. părți sociale	Valoare parte socială (lei/p.s.)	Valoare capital social (lei)	Participare în capital
1	<b>Huber Andreas</b>	330	6.240	2.059.200	100%
	<b>TOTAL</b>	<b>330</b>	<b>6.240</b>	<b>2.059.200</b>	<b>100%</b>

Principalul obiect de activitate al LIMOROM S.R.L. este „Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate” – CAEN 4671.

Prin Actul Constitutiv a fost desemnat administrator cu puteri depline asociatul unic – dl.Huber Andreas.

### **Societatea AUTOHAUS HUBER S.R.L. – societate care preia parte din patrimoniul LIMOROM S.R.L.**

AUTOHAUS HUBER S.R.L. s-a constituit în baza prevederilor Legii 31/1990, având forma juridică de societate cu răspundere limitată.



Societatea este înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Sibiu sub numărul J32/570/22.11.2000, cod de înregistrare fiscală 13555836 având sediul în loc.Sibiu, Calea Șurii Mari nr.20.

La data de 30.09.2019 capitalul social subscris și vărsat este în valoare de 2.920.000 lei, împărțit în 2.920 părți sociale în valoare nominală de 1.000 lei fiecare, astfel:

Nr. crt.	Nume asociat	Nr. părți sociale	Valoare parte socială (lei/p.s.)	Valoare capital social (lei)	Participare în capital
1	<b>Huber Andreas</b>	1.905	1.000	1.905.000	65,24%
2	<b>ASCORA S.R.L. Sibiu</b>	360	1.000	360.000	12,33%
3	<b>I-NET S.R.L.Sibiu</b>	360	1.000	360.000	12,33%
4	<b>LIMOROM S.R.L.Sibiu</b>	295	1.000	295.000	10,10%
	<b>T O T A L</b>	<b>2.920</b>	<b>1.000</b>	<b>2.920.000</b>	<b>100,00%</b>

Principalul obiect de activitate al AUTOHAUS HUBER S.R.L. este „Comerțul cu autoturșime și autovehicule ușoare”, CAEN 4511.

Prin Actul Constitutiv au fost desemnați administratori dl.Huber Andreas (administrator cu puteri depline) și dl.Huber Jurgen (administrator cu puteri limitate).

### **3. FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII**

Temeiul juridic al divizării îl constituie art.250<sup>1</sup> lit.a) din Legea 31/1990 a societăților, respectiv se va realiza o divizare prin desprinderea unei părți din patrimoniul LIMOROM S.R.L. care va fi transferată către AUTOHAUS HUBER S.R.L. Asociatul unic al societății divizate – care este asociat și în societatea beneficiară – își va majora participarea în capitalul social al beneficiarei prin emiterea de către aceasta de părți sociale noi, în conformitate cu regulile de repartizare stabilite prin prezentul raport.

Din punct de vedere economic divizarea se justifică prin necesitatea desprinderii din patrimoniul LIMOROM S.R.L. a activului închiriat către AUTOHAUS HUBER S.R.L., activ dotat cu echipamentele necesare desfășurării activității de către această societate, în vederea unei mai eficiente exploatare. Astfel, se dorește ca imobilul constituit din construcții cu dotările aferente, situate la adresa din Calea Șurii Mari nr.20, aflate în proprietatea LIMOROM S.R.L., să fie preluate prin divizare de către societatea AUTOHAUS HUBER S.R.L. – care va continua să-și desfășoare activitatea la acest sediu în calitate de proprietar, diminuându-și astfel costurile legate de utilizarea acestor active. Ulterior desprinderii și transferului părților de patrimoniu în proprietatea AUTOHAUS HUBER S.R.L. aceste societăți vor decide cu privire la strategia specifică de urmat pentru creșterea eficienței lor în exploatare.

Dimensionarea viitoarelor afaceri va conferi societăților o stabilitate mai mare și posibilitatea dezvoltării afacerii, capitalurile proprii putând fi utilizate mai eficient.

Ca efect al divizării societatea divizată LIMOROM S.R.L. își va continua existența cu un activ net diminuat, menținându-și obiectul de activitate.

După divizare asociatul unic al LIMOROM S.R.L. își va păstra cota de participare la profit și pierdere precum și puterea de vot în LIMOROM S.R.L., iar în AUTOHAUS HUBER S.R.L. asociații vor avea cotele de participare stabilite la punctul 7 din prezentul proiect de divizare.

#### **4. EVALUAREA SOCIETĂȚILOR COMERCIALE PARTICIPANTE LA DIVIZARE**

Evaluarea elementelor de activ și pasiv s-a realizat la valoarea contabilă, în conformitate cu hotărârile asociațiilor din ambele societăți participante la divizare. La data de 30.09.2019 s-au evaluat soldurile în valută la cursul BNR de la data menționată.

#### **5. DETERMINAREA ACTIVULUI NET AL SOCIETĂȚILOR PARTICIPANTE**

Pe baza principiilor enunțate anterior și a Ordinului nr.1376/2004 al M.F.P. privind aprobarea Normelor Metodologice de reflectare în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, dizolvare și lichidare a societăților comerciale, a fost determinat activul net al celor două societăți. Evaluarea activelor și pasivelor societății ce urmează a fi divizată s-a făcut la valoarea contabilă a acestora (conform hotărârii asociațiilor) și este reflectată în bilanțul contabil întocmit la data de 30.09.2019, conform ultimelor balanțe lunare întocmite.

Situația activului net pentru cele două societăți participante la divizare, la data de 30.09.2019, se prezintă mai jos:

Specificare	AUTOHAUS	
	LIMOROM	HUBER
	30.09.2019 (lei)	30.09.2019 (lei)
<b>Active imobilizate, din care:</b>	<b>8214645.87</b>	<b>4826665.89</b>
imobilizari necorporale	0.00	1450.27
-imobilizari corporale	7899479.84	4741093.40
-imobilizari in curs		
imobilizari financiare, din care	315166.03	84122.22
<i>parti sociale Autohaus</i>	<i>295000.00</i>	<i>0.00</i>
<i>alte imob.financiare</i>	<i>20166.03</i>	<i>84122.22</i>
<b>Active circulanteTOTAL, din care:</b>	<b>18249670.24</b>	<b>4948882.55</b>
stocuri	4615068.32	1465142.13
- disponibil	2877705.65	332145.92
- creante, din care:	10710434.25	3127489.73
-chelt.in avans	46462.02	24104.77
<b>Dațorii &lt; 1 an</b>	<b>9125516.21</b>	<b>9139118.98</b>
<b>Datorii &gt; 1 an</b>	<b>691998.43</b>	<b>203386.33</b>
<b>Venituri in avans</b>	<b>0.00</b>	<b>125094.31</b>
<b>Capitaluri totale</b>	<b>16646801.48</b>	<b>307948.82</b>
capital social	2059200.00	2920000.00
rezerve, din care:	1523260.84	41145.00


  
 3 4

legale 1061	323249.00	41145.00
alte 1068	1200011.84	
reserve reevaluari ct.105	7634270.71	706641.17
rezultat an precedent	2449182.67	-3522144.95
rezultat an curent	2980887.26	162307.60

AUTOHAUS HUBER S.R.L.Sibiu va prelua de la LIMOROM S.R.L. Sibiu următoarele active și pasive, stabilite în baza bilanțului contabil de divizare:

**Total active imobilizate în valoare contabilă totală de 2.640.922,23 lei și valoare rămasă totală de 738.358,54 lei - după cum urmează:**

<i>Denumire active</i>	<i>Valoare contabilă</i>	<i>Amortizare cumulata</i>	<i>Valoare ramasa</i>
HALA REP.+BIROURI REPREZ.OPEL	1973239.47	1338984.15	634255.32
DRUMURI SI PLATFORME REPREZ.OPEL	226228.24	146534.46	79693.78
IMPREJMUIRI SI PORTI ALTELE	37554.18	24324.75	13229.43
LAC REZERVOR APA REPREZ.OPEL	10570.11	4243.08	6327.03
<u>CABINA ALUMINIU REPREZENTANTA OPEL</u>	<u>8200.00</u>	<u>8200.00</u>	-
<b>SUBTOTAL CONSTRUCTII</b>	<b>2255792.00</b>	<b>1522286.44</b>	<b>733505.56</b>
INDIC.AL TENSIONARII CURELELOR TRAPEZOIE	802.92	802.92	
DISPOZITIV DE INSTALAT PIESE KM-906-B	837.20	837.20	
SPALATORIE AUTO	26218.66	26218.66	
INST. RECICLARE SI EPURARE A APEI	53613.92	48760.94	4852.98
MASINA DEJANTAT B 321 AUTOMATA-380 V	5179.32	5179.32	
EXHAUSTOR LOCAL PORTABIL	1824.69	1824.69	
BANC DE INDREPTAT CAROSERII CELETTE VEGA	23229.74	23229.74	
AP.DE SUDURA MIG/MAG DECAMIG 520E	3214.27	3214.27	
AP. SUDURA IN PUNCTE HIPERSPOT 5500	3438.84	3438.84	
AP. TAIERE CUPLASMA DECAPAC 60E	4491.55	4491.55	
EXHAUSTOR CU COL.6M, CARUCIOR+VENTILA+FR	6996.98	6996.98	
INSTALATIE PENTRU VOPSIRE	75263.32	75263.32	
COMPRESOR KAESER AT 11/7.5 BAR	16388.60	16388.60	
DISPOZITIV PT. REGLAT FRANE AUTO	1125.08	1125.08	
INSTRUM. DE MASURA SI CONTROL 90017161	3414.39	3414.39	
INSTRUM. DE MASURA SI CONTROL 7000083-32	10557.02	10557.02	
LINIE COMPUTERIZATA TESTARE FRANE SDL 26	42129.35	42129.35	
TRADUCTOR FORTA LA PEDALA+TELECOM.PT.SDL	2322.97	2322.97	
COMBINA OTTO-DIESEL BOSCH BEA 350	22387.58	22387.58	
TESTER FARURI EFLE 61	1936.98	1936.98	
DETECTOR DE JOCURI IN ARTICULATII HIDRAU	16071.33	16071.33	
TRUSA COMPESMENTE IVEKA OTTO+DIESEL	1193.07	1193.07	
CONSUL 4.4AF/K PT. GEOMETRIE	9862.21	9862.21	
CONSUL 2.3EL, 2COL, 3T, 2MOT	6427.06	6427.06	
CONSUL 2.3EL, 2COL, 3T, 2MOT	6427.06	6427.06	
CONSUL 2.3EL, 2COL, 3T, 2MOT	6427.06	6427.06	
CONSUL 2.3EL, 2COL, 3T, 2MOT	6427.06	6427.06	
CONSUL 2.3EL, 2COL, 3T, 2MOT	6427.06	6427.06	

CONSUL 2.3EL, 2COL,3T,2MOT	10711.80	10711.80	
MACARA GIRAFA 1TO, BLITZ	1544.49	1544.49	
SET MOBILIER RECEPTIE	1080.00	1080.00	
CALUT DINO	2387.53	2387.53	
CARUCIOR PT. SCULE	1192.78	1192.78	
CARUCIOR PT SCULE	1192.78	1192.78	
CARUCIOR PT SCULE	1192.78	1192.78	
<u>CARUCIOR PT. SCULE</u>	<u>1192.78</u>	<u>1192.78</u>	
<b>SUBTOTAL ALTE ACTIVE IMOBILIZATE</b>	<b>385130.23</b>	<b>380277.25</b>	4852.98
<b>TOTAL</b>	<b>2640922.23</b>	<b>1902563.69</b>	<b>738358.54</b>

Construcțiile sunt identificate în CF nr.111894 Sibiu, Nr.cadastral C1 Top 4254/16/1/2/1. Potrivit înscrierilor din Extrasul de CF construcțiile sunt ipotecate în favoarea Unicredit Bank SA – Sucursala Sibiu, de asemenea este notat un sechestrul asigurător în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov – Adm.Județeană a Finanțelor Publice Sibiu. În conformitate cu hotărârile asociațiilor aceste ipoteci se vor păstra în aceleași condiții și după operațiunea de divizare, ele transferându-se către societatea beneficiară AUTOHAUS OPEL S.R.L. împreună cu bunurile imobile.

**Total activ net de 738.358,54 lei, reprezentând un procent de 4,4354% din activul net total al LIMOROM S.R.L., constituit din rezerve astfel:**

- 53.000 lei din rezervele constituite în cont 1068 *Alte rezerve*, reprezentând 4,4354% din totalul soldului contului 1068 la data proiectului. Pentru a compensa aportul net din divizare adus de societatea LIMOROM S.R.L., societatea beneficiară va emite un număr de 53 părți sociale a 1.000 lei fiecare, care vor fi distribuite asociatului unic al LIMOROM S.R.L.
- 685.358,54 lei din rezervele din reevaluarea construcțiilor ce fac obiectul proiectului de divizare, societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. urmând să transfere câștigul realizat în contul 1175, după impozitare, pe măsura amortizării construcțiilor.

Valoarea activelor și pasivelor societății LIMOROM S.R.L. transferate către societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. poate suferi modificări între data bilanțului de divizare și data la care divizarea devine efectivă. Se menționează, însă, că aceste modificări nu vor avea impact asupra modului și criteriilor de repartizare a părților sociale ale societății beneficiare în termenii și condițiile prezentului proiect de divizare.

Orice active, datorii sau contracte ale societății care se divizează LIMOROM S.R.L. ce vor fi dobândite sau vor fi semnate între data situațiilor financiare de divizare și data la care divizarea devine efectivă, în legătură activele transferate, vor fi preluate de societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. urmare implementării operațiunilor de divizare.

Activele și pasivele transferate prin divizare către societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. vor fi transmise acesteia în baza unui protocol de predare – primire încheiat cu LIMOROM S.R.L.

Se menționează că asociații celor două societăți se obligă să comunice terților predarea – primirea activelor, incluzând transferul ipotecilor și a sechestrului asigurător asupra imobilului – așa cum este menționat în extrasul CF nr.111894 Sibiu, urmând a depune

diligențele pentru înregistrarea acestora în registrele cadastrale, precum și la Direcția de impozite locale din cadrul Consiliului Municipal Sibiu.

## **6. DETERMINAREA RAPORTULUI DE SCHIMB AL PĂRȚILOR SOCIALE ȘI CALCULAREA PRIMEI DE DIVIZARE**

După cum s-a menționat la Cap.5, activul net al LIMOROM S.R.L. care se transferă către AUTOHAUS HUBER S.R.L. este de **738.358,54 lei**.

Raportul de schimb al părților sociale se determină prin raportarea valorii contabile a unei părți sociale a LIMOROM S.R.L. la valoarea contabilă a unei părți sociale a AUTOHAUS HUBER S.R.L., care primește parte din patrimoniu.

Societate	Număr părți sociale	Valoare nominală (lei/p.s.)	Activ net contabil (lei)	Valoarea contabilă a părților sociale (lei)	Raport de schimb
LIMOROM S.R.L.	330	6.240	16.646.801,48	50.444,853	478,32
AUTOHAUS HUBER S.R.L.	2.920	1.000	307.948,82	105,462	

Conform calculelor de mai sus, ar trebui să se schimbe o parte socială a LIMOROM S.R.L. pentru 478,32 părți sociale ale AUTOHAUS HUBER S.R.L.

Numărul de părți sociale ce trebuie emise de societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. se poate determina prin două metode:

- a) Prin înmulțirea ratei de schimb de 478,32 cu numărul de părți sociale al LIMOROM S.R.L. corespunzător procentului de activ net transferat prin divizare către AUTOHAUS HUBER S.R.L.:

$$330 \text{ părți sociale} \times 4,4354\% \times 478,32 = 7001 \text{ părți sociale}$$

- b) Prin raportarea activului net transferat prin divizare de către LIMOROM S.R.L. la valoarea contabilă a unei părți sociale a societății beneficiare AUTOHAUS HUBER S.R.L.:

$$738.358,54 \text{ lei} / 105,462 \text{ lei/p.s.} = 7001 \text{ părți sociale}$$

Conform calculelor de mai sus, AUTOHAUS HUBER S.R.L. ar trebui să emită un număr de 7.001 părți sociale a 1.000 lei, rezultând o valoare care excede cu mult activul net aporțat de LIMOROM S.R.L. – fapt datorat diferenței foarte mari între valoarea contabilă a unei părți sociale a LIMOROM S.R.L. față de cea a AUTOHAUS HUBER S.R.L. . Din acest motiv, cele două societăți participante convin, așa cum s-a menționat la Cap.V, ca în schimbul aportului primit AUTOHAUS HUBER S.R.L. să emită un număr de 53 părți sociale a 1.000 lei fiecare, care vor fi distribuite asociatului unic al LIMOROM S.R.L.

Majorarea capitalului social la societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. în urma operațiunii de divizare se determină prin înmulțirea numărului de părți sociale de emis cu valoarea nominală a unei părți sociale de la această societate, respectiv:

$$53 \text{ părți sociale} \times 1.000 \text{ lei/p.s.} = 53.000 \text{ lei}$$





Capitalul social al AUTOHAUS HUBER S.R.L. va crește cu 53.000 lei, și va fi preluat de societatea beneficiară AUTOHAUS HUBER S.R.L. în aceleași cote deținute la LIMOROM S.R.L. – respectiv 100% dl.Huber Andreas. Capitalul social total al AUTOHAUS HUBER S.R.L. rezultat în urma divizării este de 2.973.000 lei, structura acestuia fiind menționată la Cap.7.

Societatea LIMOROM S.R.L. își va continua activitatea cu un capital social nemodificat, deținut integral de asociatul unic Andreas Huber.

Nu s-a calculat prima de divizare.

## 7. STRUCTURA ASOCIAȚILOR SOCIETĂȚILOR DUPĂ DIVIZARE

Având în vedere capitolele anterioare, în urma divizării structura asociațiilor celor două societăți participante la divizare este următoarea:

### LIMOROM S.R.L.:

Nr. crt.	Nume asociat	Nr. părți sociale	Valoare parte socială (lei/p.s.)	Valoare capital social (lei)	Participare în capital
1	<b>Huber Andreas</b>	330	6.240	2.059.200	100%
	<b>TOTAL</b>	<b>330</b>	<b>6.240</b>	<b>2.059.200</b>	<b>100%</b>

### AUTOHAUS HUBER S.R.L.:

Nr. crt.	Nume asociat	Nr. părți sociale	Valoare parte socială (lei/p.s.)	Valoare capital social (lei)	Participare în capital
1	<b>Huber Andreas</b>	1.958	1.000	1.958.000	65,86%
2	<b>ASCORA S.R.L. Sibiu</b>	360	1.000	360.000	12,11%
3	<b>I-NET S.R.L.Sibiu</b>	360	1.000	360.000	12,11%
4	<b>LIMOROM S.R.L.Sibiu</b>	295	1.000	295.000	9,92%
	<b>TOTAL</b>	<b>2.973</b>	<b>1.000</b>	<b>2.973.000</b>	<b>100,00%</b>

În urma operațiunii de divizare patrimoniul celor două societăți participante se prezintă astfel:

Specificare	Limorom (lei)	Autohaus Huber (lei)
<b>Active imobilizate, din care:</b>	<b>7476287.33</b>	<b>5565024.43</b>
imobilizari necorporale	0.00	1450.27
-imobilizari corporale	7161121.30	5479451.94
-imobilizari in curs	0.00	0.00
imobilizari financiare, din care	315166.03	84122.22
<i>parti sociale Autohaus</i>	<i>295000.00</i>	<i>0.00</i>
<i>alte imob.financiare</i>	<i>20166.03</i>	<i>84122.22</i>
<b>Active circulanteTOTAL, din care:</b>	<b>18249670.24</b>	<b>4948882.55</b>
stocuri	4615068.32	1465142.13
- disponibil	2877705.65	332145.92
- creante, din care:	10710434.25	3127489.73
-chelt.in avans	46462.02	24104.77

CF 7 6

- operatiuni in curs de lamurire	0.00	0,00
<b>Datorii &lt; 1 an</b>	<b>9125516.21</b>	<b>9139118.98</b>
<b>Datorii &gt; 1 an</b>	<b>691998.43</b>	<b>203386.33</b>
<b>Venituri in avans</b>	<b>0,00</b>	<b>125094.31</b>
<b>Capitaluri totale</b>	<b>15908442.94</b>	<b>1046307.36</b>
capital social	2059200.00	2973000.00
rezerve, din care:	1470260.84	41145.00
legale 1061	323249.00	41145.00
alte 1068	1147011.84	0.00
rezerve reevaluari ct.105	6948912.17	1391999.71
rezultat an precedent	2449182.67	-3522144.95
rezultat an curent	2980887.26	162307.60

## **8. DATA BILANTULUI DE DIVIZARE**

Pe baza hotărârilor adunărilor generale ale celor două societăți s-a stabilit ca dată a bilanțului de divizare data de **30 septembrie 2019**.

## **9. DREPTURILE CE SE ACORDA DEȚINĂTORILOR DE ACȚIUNI CARE CONFERĂ DREPTURI SPECIALE ȘI CELOR CARE DEȚIN ALTE VALORI MOBILIARE ÎN AFARĂ DE ACȚIUNI**

Nu e cazul.

## **10. DATA DE LA CARE PĂRȚILE SOCIALE CARE SE ALOCĂ ASOCIAȚILOR SC LIMOROM S.R.L. LA SOCIETATEA BENEFICIARĂ DAU DEȚINĂTORILOR DREPTUL DE A PARTICIPA LA BENEFICII**

Asociatul unic al societății care se divizează LIMOROM S.R.L. va deveni deținător al părților sociale emise de AUTOHAUS HUBER S.R.L. ca efect al divizării la data înscrierii lor în registrul comerțului, dată de la care părțile sociale deținute vor permite exercitarea oricăror drepturi ce decurg din deținerea de părți sociale.

## **11. ALTE CONDIȚII ALE DIVIZĂRII**

Așa cum s-a specificat și în capitolele anterioare, data situațiilor financiare care au fost folosite pentru fundamentarea prezentului proiect de divizare este **30 septembrie 2019**.

Cele două societăți vor funcționa efectiv în noua formă după parcurgerea etapelor prevăzute de Legea 31/1990 cu modificările ulterioare. Actele modificatoare ale Actelor constitutive ale celor două societăți participante la divizare vor fi întocmite ulterior publicării prezentului proiect de divizare în Monitorul Oficial și vor fi supuse aprobării Adunării Generale Extraordinare a asociațiilor.

8

Tranzacțiile societății ce se divizează vor aparține societății beneficiare de la data înregistrării operațiunii de divizare parțială la registrul comerțului. De la aceeași dată se va considera din punct de vedere contabil că tranzacțiile referitoare la activele și pasivele transferate de la LIMOROM S.R.L. către AUTOHAUS HUBER S.R.L. ca aparținând acestei de-a doua societăți.

Diferențele patrimoniale rezultate ca urmare a activității desfășurate de societatea divizată – LIMOROM S.R.L. – în perioada 30.09.2019 până la data înregistrării operațiunii de divizare la registrul comerțului se vor regulariza prin ajustări pe seama rezultatului sau a rezervelor.

În măsura permisă de prevederile legale, toate autorizațiile, avizele, acordurile, certificările etc. obținute cu privire sau în legătură cu activele imobiliare sau mobiliare ce se transferă către AUTOHAUS HUBER S.R.L. se transmit acesteia.

Contractele de locațiune, de comodat, de sublocațiune, precum și drepturile și obligațiile decurgând din acestea sau alte acte aflate în legătură cu activele imobiliare sau mobiliare transmise prin divizare se vor transfera societății beneficiare cu respectarea regulilor generale privitoare la transmiterea contractelor.

Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra bunurilor imobile ce se transmit prin efectul divizării se dobândesc de către AUTOHAUS HUBER S.R.L. numai prin înscrierea lor în cartea funciară.


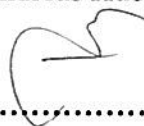
Prezentul proiect de divizare a fost întocmit în baza mandatului dat administratorilor de către asociații societăților implicate în divizare.

Prezentul proiect de divizare a fost întocmit și semnat astăzi 20.12.2019 de reprezentanții legali ai LIMOROM S.R.L.Sibiu și ai AUTOHAUS HUBER S.R.L.Sibiu.

La prezentul proiect de divizare se anexează următoarele:

- ANEXA 1 – lista activelor predate prin operațiunea de divizare;
- ANEXA 2 – bilanț 30.09.2019 LIMOROM S.R.L. înainte și după divizare;
- ANEXA 3 - bilanț 30.09.2019 AUTOHAUS HUBER S.R.L. înainte și după divizare;
- ANEXA 4 – situația soldurilor contabile transferate prin operațiunea de divizare la 30.09.2019.



<p><b>LIMOROM</b> <b>S.R.L.</b> prin administrator Andreas Huber</p>  <p>.....</p>	<p><b>AUTOHAUS HUBER</b> <b>S.R.L.</b> prin administrator Andreas Huber</p>  <p>.....</p>
---	---